

Protokoll fra styremøte i Trondhjems Arbeiderforening

Tirsdag 6. april 2021 kl 18.30-2115

Sted: Monsensalen

TIL STEDE

- Styreleder: Torleif Rolfsen
- Nestleder: Ragnar Hegge
- Styremedlemmer: Gunnar Bolkan, Jo Kvaale, Hjord Jensen
- Varamedlemmer: Tone Rehaug, Bjørg Karin Eggen

MELDT FRAVÆR

- Varamedlem: Inge Wold.

PROTOKOLLFØRER

- Hjord Jensen

SAKSLISTE

Sak 13 / 21: Godkjenning av protokoller fra styremøtene 02.02.21 og 10.03.21

- Protokoll for styremøtet 2. februar 2021: Denne ble signert og godkjent.
- Protokoll for styremøte 10. mars 2021: Protokollen ble signert og godkjent med protokollført uenighet.

Sak 14 / 21: Oppfølging av saker

- Trondhjems Aquavit Club, faktura for leie. **Leder i Aquavit-klubben Vågan bekrefter forholdet og trodde regning var betalt. Fakturinfo er sendt. Sak avsluttet.**
- Innstilling til lyddemping. **Tatt på mail. Leverandør kan starte i august. Sak avsluttet.**
- Styreforsikring. **Er inkludert i forsikringspakken vår. Sak avsluttet.**
- Støttemedlemskap. **Styret er positiv til dette. Aksjon Hjord - lage et forslag som legges ut på hjemmesiden.**
- Varsel om årsmøte til valgkomiteen. **Varsel sendt. Ingen innstilling mottatt pr dd. Torleif følger opp før neste møte.**

Sak 15 / 21: Regnskap / økonomi pr 1.april 2021

509 Trygdeboligen: Driftsoverskudd pr første kvartal: 69.000. Bankinnskudd 59.000.

511 Hovedforeningen: Driftsoverskudd pr 1 kvartal: 16.000.

Sak 16 / 21: Saker fra Trygdeboligen

- Frie rømningsveier mellom verandaene – tas på neste beboermøte. **Aksjon Ragnar. Sak avsluttet.**
- Informere om husordensreglene – tas på neste beboermøte. **Aksjon Ragnar**
- Renovasjonsutgifter. Forslag om å bytte ut med containere. **Aksjon Torleif – sjekke besparelse.**
- Ny strømleverandør. **Aksjon Torleif**

Protokoll fra styremøte i Trondhjems Arbeiderforening

Tirsdag 6. april 2021 kl 18.30-2115

Sted: Monsensalen

- Internkontroll (HMS) 2020, hva er gjort? **Aksjon Torleif**
- Kontaktperson Røde Kors. **Sak avsluttet.**
- Refusjon for hjertestarter. **Det er søkt om dette. Sak avsluttet.**
- Kurs hjertestarter, utsettes pga Corona. **Aksjon Ragnar**
- Refusjon for hjertestarter. **Det er søkt om dette. Sak avsluttet.**
- Avløpsrør og drenering, få status på dette – spør beboer Bjørn Pettersen. Sjekker taknedløp mellom B og C. **Aksjon Torleif**
- Kikkhull/video Trygdeboligen – Har fått info om nye løsninger. Tas på neste beboermøte. **Aksjon Ragnar**
- HC-parkering. **Sak avsluttet.**
- Snøfreser. **Solgt privat. Pengene overført Trygdeboligens driftskonto. Sak avsluttet.**
- Regulering av radiatorer – Rørlegger kan rense rørene for oss, be om tilbud. **Aksjon Ragnar**
- Vedlikeholdsplan radiatorer. Avventer tilbud fra GK-rør. **Aksjon Ragnar**
- Nattsinking nødvendig? Tas opp i SU. **Aksjon Ragnar**
- Det bør komme på plass en plan for vedlikehold av rør/vasker/sluk. Be om tilbud fra rørlegger. **Aksjon Ragnar**
- Kartlegge hvem som er berørt av feil på dører. Omtrent alle dører er skjevt satt opp i rammene. Er utenfor garanti? Sjekker med XL-Bygg/Gunnar T Strøm. **Aksjon Torleif**
- Søkerlisten er oversendt fra Inge. Vedtektene sier noe om hvem som kan tildeles leilighet. Søkerlisten er et verktøy til hjelp for tildeling. Erfaring viser at søkerlisten kan være mer til bry enn en fordel. Tas opp på neste styremøte. **Aksjon Torleif**
- Kabel på baksiden av Trygdeboligen, hva er dette? **Aksjon Ragnar/Torleif**
- Ønske om fliskutter for kompost. **Aksjon Tone sjekker pris**
- Elbillading. Sees i sammenheng med utvidelse/forbedring av parkeringsmulighetene. **Aksjon Torleif**

Sak 17 / 21: Virksomhetsplan for TAF. Jmfr sak 05/21.

- Torleif la fram forslag til virksomhetsplan for styret. Denne vil bli lagt fram til informasjon på årsmøtet. **Aksjon alle – komme med innspill til virksomhetsplanen.**

Sak 18 / 21: Forslag nye vedtekter. Jmfr sak 06 / 21.

- Torleif la fram et forslag til reviderte/opdaterte vedtekter for hovedforeningen, Trygdeboligen og Fondet. Forslag fra styret om endring av vedtekter vil bli lagt frem for årsmøtet i mai 2021. **Aksjon alle – komme med innspill til vedtektene.**

Sak 19 / 21: TAF 175 år i 2025. Hvordan markeres dette?

- Styret foreslår at TAF booker Storsalen 25. oktober 2025. Alle medlemmer inviteres til feiring. En festkomite må settes ned. Styret foreslår at markeringen dekkes av avkastning fra Sosialfondet. Det må søkes hvert år frem til

Protokoll fra styremøte i Trondhjems Arbeiderforening

Tirsdag 6. april 2021 kl 18.30-2115

Sted: Monsensalen

jubileumsåret. Tildelingen settes inn på øremerket konto. **Aksjon Torleif – booke Storsalen.**

Sak 20 / 21: Administrasjonssekretær

- Styret har mottatt 2 søknader på stillingen som adm.sekr.
- Søkerne kalles inn til intervju innen mai. **Aksjon Torleif og Inge/Gunnar**

Sak 21 / 21: Nye medlemmer

- Hjord la fram medlemslisten i møtet. Vi har i alt 74 medlemmer pr nå.
- Trondheim tangoklubb vil søke om å bli underavdeling etter årsmøtet i TAF.

Sak 22 / 21: Innsyn driftskonti

- **Vedtak: Styret i TAF ønsker at styremedlem Hjord Jensen får innsyn til driftskonto for Trygdeboligen og Hovedforeningen på lik linje med styreleder.**

Sak 23 / 21: Eventuelt

- Flaggheising/-firing i Trygdeboligen. Styret ønsker å tilby beboer Trygve Sæther oppgaven inntil videre. Honorar: kr 150 opp og kr 150 ned. **Aksjon Ragnar**
- BDO har kommet med anbefaling ifm regnskapet. Vi vil be om forslag fra TOBB for praktisk gjennomføring av endringer. **Aksjon Torleif**
- Neste møte 11. mai. **Torleif kaller inn**

Torleif Rolfsen Styreleder	Ragnar Hegge Nestleder	Jo Kvaale Styremedlem	Gunnar Bolkan Styremedlem	Hjord Jensen Styremedlem

Björg Karin Eggen Varamedlem	Tone Rehaug Varamedlem	Inge Wold Varamedlem